



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Немања Протић
Београд-Звездара
ул. Марка Орешковића бр. 7/2/2
Посл. бр. Зам 3/2019
Дана 16.01.2019. године.
тел: 011/254-68-34 и 060/3605-140
маил protic.nemanja@gmail.com
НП

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Немања Протић у извршном поступку извршног повериоца ДЕЈАНА ЧОГУРИЋА из Београда, ул. Лацковићева бр. 1-а, чији је пуномоћник Никола Б. Калађурђевић, адвокат из Београда, ул. Лацковићева бр. 1 а, против извршног дужника ЊЕГОМИРА КИЛИБАРДЕ из Београда, ул. Војводе Влаховића бр. 42 б, кога заступају пуномоћници Александар Петровић и Бранислав Глогоњац из ОАД "Петровић & Глогоњац из Београда, ул. Трг Николе Пашића бр. 12, ради извршења на основу извршне исправе, дана 16.01.2019. године доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

I **ОДРЕЂУЈЕ СЕ** прва продаја путем усменог јавног надметања 100% удела које извршни дужник Његомир Килибарда из Београда, ул. Војводе Влаховића бр. 42 б, ЈМБГ: 0108948710566 има у привредном друштву "Друштву за хотелско туристичку и угоститељску делатност Хотел Шумадија, Београд, Чукарица, са седиштем у Београду, ул. Шумадијски трг бр. 8, матични број 06978819, ПИБ: 100114976.

II **ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ** 100% удела које извршни дужник Његомир Килибарда из Београда, ул. Војводе Влаховића бр. 42 б, ЈМБГ: 0108948710566 има у привредном друштву "Друштву за хотелско туристичку и угоститељску делатност Хотел Шумадија, Београд, Чукарица, са седиштем у Београду, ул. Шумадијски трг бр. 8, матични број 06978819, ПИБ: 100114976 на дан процене 30.09.2018. године износи 47.327.138,14 динара.

III Продаја 100% удела које извршни дужник Његомир Килибарда из Београда, ул. Војводе Влаховића бр. 42 б, ЈМБГ: 0108948710566 има у привредном друштву "Друштву за хотелско туристичку и угоститељску делатност Хотел Шумадија, Београд, Чукарица, са седиштем у Београду, ул. Шумадијски трг бр. 8, матични број 06978819, ПИБ: 100114976 ће се обавити првим јавним надметањем дана:

08.02.2019. године у 12:00 часова, у канцеларији јавног извршитеља Немање Протића, у улици Марка Орешковића бр. 7/2/2 у Београду-Звездари, те се овим закључком заинтересовани купци позивају да присуствују продаји.

IV На првом надметању почетна цена 100% удела које извршни дужник Његомир Килибарда из Београда, ул. Војводе Влаховића бр. 42 б, ЈМБГ: 0108948710566 има у привредном друштву "Друштву за хотелско туристичку и угоститељску делатност Хотел Шумадија, Београд, Чукарица, са седиштем у Београду, ул. Шумадијски трг бр. 8, матични број 06978819, ПИБ: 100114976 износи 70% од процењене вредности, а на другом надметању почетна цена не може бити нижа од 50% од процењене вредности како је одређено у ставу II.

V На јавном надметању могу као понудиоци да учествују само лица која положе јемство и то: 10% од процењене вредности одређене у ставу II и то уплатом на наменски рачун јавног извршитеља Протић Немање из Београда, Звездаре, ул. Марка Орешковића бр. 7/2/2 бр: 330-4011814-19 који се води код банке „Credit Agricole Srbija AD.Novi Sad“, са напоменом „јемство за учествовање на јавном надметању у предмету пословни број „Зам 3/2019“, односно да до почетка јавног надметања јавном извршитељу доставе доказ о уплати истог. Лица која претходно нису положила јемство не могу учествовати на јавном надметању.

VI Понудилац са највишом понудом дужан је да плати цену у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању удела. Ако најповољнији понудилац у остављеном року не плати понуђену цену, јавни извршитељ ће огласити да је продаја без правног дејства према том купцу и одредиће се додељивање другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци. Купац преузима уделе од извршног дужника по исплати купопродајне цене.

VII У случају да ниједан од понудилаца са одговарајућом понудом не уплати цену у остављеном року, јавни извршитељ ће утврдити да јавно надметање није успело.

VIII Извршни поверилац и извршни дужник се могу споразумети о продаји удела непосредном погодбом, у распону од објављивања закључка о продаји на јавном надметању, па до доношења закључка о додељивању ствари после јавног надметања, или доношења закључка којим се утврђује да јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се удели продају на првом јавном надметању – док се не утврди да оно није успело, иако су удели продатати. После тога, споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање.

IX Закључак о јавној продаји објавиће се на огласној табли коморе и на други уобичајени начин, с тим да извршни поверилац и извршни дужник могу о свом трошку да објаве закључак о јавној продаји у средствима јавног информисања односно да о закључку обавесте лица која се баве посредовањем у продаји удела.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:
Против овог закључка није
дозвољен приговор.

Јавни извршитељ
Немања Протић с.р.

За тачност отпрајка оверава:

